

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000544 от 30.10.2020

«Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой»

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Добрострой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Добрострой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ошарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 30
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(910)148-77-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: dobstroy52@dobros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dobros.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мартынов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5260462253
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195275017410
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бровкин
	3.3.2	Имя: Николай

	3.3.3	Отчество (при наличии): Игнатъевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бровкин
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игнатъевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-517-590 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525900335301
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель, владеющий 100% голосов в органе управления
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧОБ "ПАЛАС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5259020839
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025202841432
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262108579
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025203757226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОКРОВКА 7
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260220180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085260003575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛАКОМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260093408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739392119
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 933,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 182 299,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: -
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 335,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: -
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Нижегородский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Тверская-Славянская
	9.2.10	Дом: 35
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 943 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11043,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6534,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17578,04 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Топоснова"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5258082060
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АСК "ИНТЕРСТИЛЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262038378
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волговятпроектстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260158790
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2006
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 717-06/УГГЭНО-0933
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7707082071
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 877-08/УГЭ-0933
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-022112-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СЕРКОНС
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 06.12.2005
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 2366-Э
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление по технологическому и экологическому надзору РОСТЕХНАДЗОРА по Нижегородской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5262132758
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Renaissance"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU52303000-27/102p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2007
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Нижнего Новгорода
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0060114:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6164,60 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями в части благоустройства предусматривается: устройство асфальтированных подъездов,асфальтобетонных тротуаров,детских площадок и площадок для отдыха населения
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектируемый многоквартирный дом обеспечивается машино-местами за счет строительства 2-х этажной автостоянки в цоколе дома. При проектировании предусмотрены места для постоянного и временного хранения автомобилей в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением правительства нижегородской области от 31.12.2015 №921
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство детской площадки и площадки для отдыха населения. В проекте заложены следующие малые формы: -Качалка на пружине, 1шт; -рукоход двойной,двухуровневый,1 шт; -карусель с рулем 1шт; - качалка-балансир,малая,1шт; -качели на металлических стойках,1 шт; - детский игровой комплекс,1шт; -песочница "Ромашка" ,1шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для установки мусорных контейнеров (Евроконтейнер с крышкой для сбора твердых бытовых отходов 1100 л., 3 шт) располагается на твердом асфальтобетонном покрытии с восточной стороны участка, с торца 3 блока.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка газона, деревьев и кустов.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц При формировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения по участку. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части или искусственными неровностями по всей ширине проезжей части. На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м, которые не должны выступать на проезжую часть. Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств транспортных и пешеходных зонах (ТУ №205/19Н от04.12.2019 выдано МП" Инженерные сети" до декабря 2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена установка диванов садово-парковых на металлических ножках, 11 шт. и урн металлических оцинкованных, 13 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МРСК Центра и Приволжья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-7Н-112
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-4603
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-4603
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижний Новгород
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 264ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Доп.согл. 4 к дог.522/15-ПД от 27.02.2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Доп.согл. 4 к дог.522/15-ПД от 27.02.2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5260170162
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5260170162

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 155
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 210
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 143
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 67
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	1	93.29	1
2	Квартира	4	1	42.22	1
3	Квартира	4	1	56.75	1
4	Квартира	4	1	42.15	1
5	Квартира	4	1	83.37	2
6	Квартира	4	1	91.21	1

7	Квартира	4	2	52.49	2
8	Квартира	4	2	58.27	1
9	Квартира	4	2	54.31	1
10	Квартира	4	2	54.29	1
11	Квартира	4	2	117.83	3
12	Студия	4	3	67.83	1
13	Квартира	4	3	91.82	2
14	Квартира	4	3	41.86	1
15	Квартира	4	3	66.81	2
16	Квартира	4	3	188.60	1
17	Квартира	4	4	70.00	2
18	Квартира	4	4	52.26	1
19	Квартира	4	4	56.11	1
20	Квартира	4	4	39.69	1
21	Студия	4	4	31.86	1
22	Квартира	4	4	105.29	1
23	Квартира	4	5	71.46	2
24	Квартира	4	5	61.57	1
25	Квартира	4	5	97.86	3
26	Квартира	5	1	93.43	1
27	Квартира	5	1	40.43	1
28	Квартира	5	1	54.82	1
29	Квартира	5	1	42.80	1
30	Квартира	5	1	82.39	2
31	Студия	5	1	48.19	1
32	Квартира	5	1	35.01	1
33	Квартира	5	2	106.90	3
34	Квартира	5	2	44.49	1
35	Квартира	5	2	44.29	1
36	Квартира	5	2	106.99	3
37	Студия	5	3	69.41	1
38	Квартира	5	3	91.79	2
39	Квартира	5	3	41.86	1
40	Квартира	5	3	66.81	2
41	Квартира	5	3	188.60	1
42	Квартира	5	4	70.09	2
43	Квартира	5	4	54.27	1
44	Квартира	5	4	56.34	1
45	Квартира	5	4	39.14	1
46	Студия	5	4	30.65	1
47	Квартира	5	4	105.17	1
48	Квартира	5	5	71.27	2
49	Квартира	5	5	62.48	1

50	Квартира	5	5	97.90	3
51	Квартира	6	1	93.89	1
52	Квартира	6	1	40.19	1
53	Квартира	6	1	54.82	1
54	Квартира	6	1	42.81	1
55	Квартира	6	1	72.03	1
56	Студия	6	1	77.42	1
57	Квартира	6	2	106.89	3
58	Квартира	6	2	44.49	1
59	Квартира	6	2	44.29	1
60	Квартира	6	2	107.02	3
61	Студия	6	3	61.77	1
62	Квартира	6	3	78.64	1
63	Квартира	6	3	41.89	1
64	Квартира	6	3	67.59	1
65	Квартира	6	3	174.68	1
66	Квартира	6	4	115.54	3
67	Квартира	6	4	47.13	1
68	Квартира	6	4	62.67	2
69	Квартира	6	4	99.99	1
70	Квартира	6	5	67.80	2
71	Квартира	6	5	58.57	1
72	Квартира	6	5	93.13	3
73	Квартира	7	1	93.42	1
74	Квартира	7	1	40.80	1
75	Квартира	7	1	54.73	1
76	Квартира	7	1	42.81	1
77	Квартира	7	1	65.80	1
78	Квартира	7	1	65.43	2
79	Квартира	7	2	82.72	2
80	Квартира	7	2	44.42	1
81	Квартира	7	2	44.22	1
82	Квартира	7	2	106.52	3
83	Студия	7	3	59.67	1
84	Квартира	7	3	71.55	1
85	Квартира	7	3	41.86	1
86	Квартира	7	3	66.81	2
87	Квартира	7	3	174.79	1
88	Квартира	7	4	55.53	2
89	Студия	7	4	52.42	1
90	Квартира	7	4	45.70	1
91	Квартира	7	4	60.89	2
92	Квартира	7	4	99.89	1

93	Квартира	7	5	65.94	2
94	Квартира	7	5	56.56	1
95	Квартира	7	5	93.14	3
96	Квартира	8	1	93.43	1
97	Квартира	8	1	40.11	1
98	Квартира	8	1	54.73	1
99	Квартира	8	1	42.54	1
100	Квартира	8	1	65.72	1
101	Квартира	8	1	62.48	2
102	Квартира	8	2	74.82	2
103	Квартира	8	2	44.15	1
104	Квартира	8	2	44.16	1
105	Квартира	8	2	106.68	3
106	Студия	8	3	50.84	1
107	Квартира	8	3	61.80	1
108	Квартира	8	3	41.60	1
109	Квартира	8	4	115.08	3
110	Квартира	8	4	45.34	1
111	Квартира	8	4	60.83	2
112	Квартира	8	4	99.75	1
113	Квартира	8	5	65.89	2
114	Квартира	8	5	56.36	1
115	Квартира	8	5	93.06	3
116	Квартира	9	1	93.44	1
117	Квартира	9	1	40.10	1
118	Квартира	9	1	54.73	1
119	Квартира	9	1	42.81	1
120	Квартира	9	1	65.72	1
121	Квартира	9	1	62.80	2
122	Квартира	9	2	121.92	1
123	Квартира	9	2	44.28	1
124	Квартира	9	2	107.06	3
125	Студия	9	3	44.44	1
126	Квартира	9	3	58.71	1
127	Квартира	9	3	41.60	1
128	Квартира	9	4	115.34	3
129	Квартира	9	4	45.63	1
130	Квартира	9	4	60.79	2
131	Квартира	9	4	99.87	1
132	Квартира	9	5	65.78	2
133	Квартира	9	5	55.80	1
134	Квартира	9	5	93.07	3
135	Квартира	10	4	115.37	3

136	Квартира	10	4	45.40	1
137	Квартира	10	4	60.88	2
138	Квартира	10	4	100.23	1
139	Квартира	10	5	66.50	1
140	Квартира	10	5	56.01	1
141	Квартира	10	5	94.22	1
142	Студия	11	4	119.30	1
143	Квартира	11	4	45.62	1
144	Квартира	11	4	60.91	2
145	Квартира	11	4	103.76	1
146	Квартира	11	5	67.10	1
147	Квартира	11	5	55.91	1
148	Квартира	11	5	97.01	1
149	Квартира	12	4	118.04	3
150	Квартира	12	4	45.51	1
151	Квартира	12	4	60.92	2
152	Квартира	12	4	104.12	1
153	Квартира	12	5	67.05	1
154	Квартира	12	5	56.09	1
155	Квартира	12	5	96.51	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
60	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
61	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
62	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
63	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
64	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
65	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
66	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
67	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
68	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
69	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
70	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
71	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
72	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
73	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
74	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
75	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
76	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
77	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
78	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25

					санузел помещения П1.4	3.31
П1.5.	нежилое помещение П1.5.	1	1	65.20	помещение П1.5.	63.03
					санузел помещения П1.5	2.17
П1.6.	нежилое помещение П1.6	1	2	48.40	помещение П1.6	44.40
					санузел помещения П1.6	4.00
П1.7.	нежилое помещение П1.7	1	2	165.50	помещение П1.7	148.11
					санузел помещения П1.7	4.06
					тамбур помещения П1.7	13.33
П1.8.	нежилое помещение П1.8	1	2	203.09	помещение П1.8	185.00
					санузел помещения П1.8	4.06
					тамбур помещения П1.8	14.03
П1.9	нежилое помещение П1.9	1	3	149.98	помещение П1.9	142.97
					санузел помещения П1.9	2.08
					подсобное помещение П1.9	4.93
П1.10	нежилое помещение П1.10	1	3	48.85	помещение П1.10	40.09
					санузел помещения П1.10	4.59
					тамбур помещения П1.10	4.17
П1.11	нежилое помещение П1.11	1	3	109.73	помещение П1.11	101.19
					санузел помещения П1.11	4.86
					тамбур помещения П1.11	3.68
П1.12	нежилое помещение П1.12	1	4	130.83	помещение П1.12	121.05
					санузел помещения П1.12	4.49
					тамбур помещения П1.12	5.29
П1.13	нежилое помещение П1.13	1	4	79.76	помещение П1.13	75.20
					санузел помещения П1.13	4.56
П1.14	нежилое помещение П1.14	1	4	75.82	помещение П1.14	73.11
					санузел помещения П1.14	2.71
П1.15	нежилое помещение П1.15	1	5	101.10	помещение П1.15	35.32
					санузел помещения П1.15	2.61
					подсобное помещение П1.15	3.49
					помещение П1.15	59.68
П2.1	нежилое помещение П2.1	2	1	93.45	помещение П2.1	91.28
					санузел помещения П2.1	2.17
АП201	апартамент АП201	2	1	50.40	прихожая	3.42
					санузел	3.89
					студия	43.09
АП202	апартамент АП202	2	1	29.88	студия	26.10
					санузел	3.78
АП203	апартамент АП203	2	1	33.98	комната	15.84
					кухня-столовая	13.82
					санузел	4.32
АП204	апартамент АП204	2	1	86.23	ванная	5.18
					комната	47.54

					кухня-столовая	20.99
					прихожая	10.29
					санузел	2.23
АП205	апартамент АП205	2	1	47.34	прихожая	9.65
					санузел	4.18
					студия	33.51
АП206	апартамент АП206	2	1	34.70	комната	11.90
					кухня-столовая	13.99
					прихожая	4.78
					санузел	4.03
П2.2.	нежилое помещение П2.2.	2	2	64.07	помещение П2.2	64.07
П2.3.	нежилое помещение П2.3.	2	2	120.15	помещение П2.3	120.15
П2.4.	нежилое помещение П2.4.	2	2-3	146.04	помещение П2.4	146.04
П2.9.	нежилое помещение П2.9	2	2	51.75	помещение П2.5	51.75
П2.5.	нежилое помещение П2.5	2	3	149.38	балкон	2.56
					помещение П2.5	138.54
					санузел	1.89
АП207	апартамент АП207	2	3	41.33	санузел	4.58
					студия	36.75
АП208	апартамент АП208	2	3	28.00	санузел	4.26
					студия	23.74
АП209	апартамент АП209	2	3	33.99	санузел	4.54
					студия	29.45
АП210	апартамент АП210	2	3	53.76	санузел	4.44
					студия	49.32
П2.6.	нежилое помещение П2.6	2	4	25.96	помещение П2.6	25.96
П2.7.	нежилое помещение П2.7	2	4	29.01	помещение П2.7	29.01
П2.10.	нежилое помещение П2.10	2	4	51.65	помещение П2.10	51.65
АП211	апартамент АП211	2	4	59.62	ванная	4.35
					санузел	2.86
					студия	52.41
АП212	апартамент АП212	2	4	40.48	санузел	5.24
					студия	35.24
АП213	апартамент АП213	2	4	40.03	санузел	4.07
					студия	35.96
АП214	апартамент АП214	2	4	28.86	санузел	4.65
					студия	24.21
АП215	апартамент АП215	2	5	88.17	санузел	4.13
					студия	84.04
АП216	апартамент АП216	2	5	47.51	санузел	4.04
					студия	43.47
П2.8.	нежилое помещение П2.8	2	5	75.99	помещение П2.8	71.85
					санузел помещения П2.8	4.14

АП301	апартамент АП301	3	1	49.61	ванная	4.67
					кладовая	2.72
					прихожая	2.50
					студия	37.08
АП302	апартамент АП302	3	1	30.70	ванная	4.28
					студия	26.42
АП303	апартамент АП303	3	1	34.90	ванная	4.77
					комната	11.18
					кухня-столовая	13.78
					прихожая	5.17
АП304	апартамент АП304	3	1	85.73	ванная	5.23
					комната	47.68
					кухня-столовая	20.20
					прихожая	10.27
					санузел	2.35
АП305	апартамент АП305	3	1	47.48	ванная	4.18
					прихожая	9.58
					студия	33.72
АП306	апартамент АП306	3	1	38.19	балкон	3.49
					ванная	4.03
					комната	11.90
					кухня-столовая	13.99
					прихожая	4.78
ПЗ.1	нежилое помещение ПЗ.1.	3	1	89.25	балкон	6.04
					санузел	2.14
					помещение ПЗ.1.	85.30
ПЗ.2	нежилое помещение ПЗ.3.	3	2	103.22	помещение ПЗ.2	103.22
ПЗ.3	нежилое помещение ПЗ.2.	3	2	64.22	помещение ПЗ.3	64.22
ПЗ.4	нежилое помещение ПЗ.4.	3	2	156.80	помещение ПЗ.4	156.80
ПЗ.5	нежилое помещение ПЗ.5.	3	2	65.50	помещение ПЗ.5	65.50
ПЗ.6	нежилое помещение ПЗ.6.	3	3	164.16	помещение ПЗ.6	160.84
					санузел	2.04
					лоджия	2.56
АП307	апартамент АП307	3	3	46.12	ванная	4.58
					студия	41.54
АП308	апартамент АП308	3	3	28.52	ванная	4.26
					студия	24.26
АП309	апартамент АП309	3	3	59.02	ванная	4.37
					студия	54.65
АП310	апартамент АП310	3	3	57.21	ванная	4.44
					студия	52.77
ПЗ.7	нежилое помещение ПЗ.8.	3	4	25.49	помещение ПЗ.7	25.49
ПЗ.8	нежилое помещение ПЗ.8.	3	4	67.78	помещение ПЗ.8	63.32

					теплая лоджия	4.46
ПЗ.9	нежилое помещение ПЗ.9.	3	4	18.77	помещение ПЗ.9	18.77
ПЗ.10	нежилое помещение ПЗ.10.	3	4	43.29	помещение ПЗ.10	40.01
					санузел	3.28
ПЗ.11	нежилое помещение ПЗ.11.	3	4	51.61	помещение ПЗ.11	51.61
АПЗ11	апартамент АПЗ11	3	4	42.05	ванная	5.24
					студия	36.81
АПЗ12	апартамент АПЗ12	3	4	29.59	ванная	4.56
					студия	25.03
АПЗ13	апартамент АПЗ13	3	5	86.61	ванная	4.13
					студия	79.81
					санузел	2.67
АПЗ14	апартамент АПЗ14	3	5	47.48	ванная	4.04
					студия	43.44
ПЗ.12	нежилое помещение ПЗ.12.	3	5	75.99	помещение ПЗ.12	71.85
					санузел	4.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	001 Лестничная клетка 1	-2 этаж	Общественное	17.75
2	002 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.00
3	003 Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	9.92
4	004 Подсобное помещение автостоянки	-2 этаж	Техническое	16.57
5	006 Лестничная клетка 4	-2 этаж	Общественное	17.33
6	007 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.58
7	008 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.96
8	009 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	11.19
9	010 Помещение хранения велосипедов	-2 этаж	Общественное	58.09
10	011 Лестничная клетка 5	-2 этаж	Общественное	22.26
11	012 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.89
12	013 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.90
13	014 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.46
14	015 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.64
15	016 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.95
16	017 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.76
17	018 Лестничная клетка 10	-2 этаж	Общественное	35.18
18	019 Лестничная клетка 11	-2 этаж	Общественное	14.45
19	020 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	6.49
20	021 Венткамера	-2 этаж	Техническое	55.02
21	022 Форкамера	-2 этаж	Техническое	6.14

22	023 Форкамера	-2 этаж	Техническое	6.80
23	024 Техническое помещение	-2 этаж	Техническое	37.15
24	025 Лестничная клетка 14	-2 этаж	Общественное	17.08
25	026 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.34
26	027 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	7.74
27	028 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.62
28	029 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	13.11
29	030 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.24
30	031 Лестничная клетка 17	-2 этаж	Общественное	16.61
31	032 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.46
32	033 Парковка	-2 этаж	Автостоянка	3724.16
33	001 Лестничная клетка 1	-1 этаж	Общественное	17.75
34	002 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.00
35	003 Венткамера	-1 этаж	Техническое	12.55
36	004 Форкамера	-1 этаж	Техническое	6.78
37	005 Венткамера	-1 этаж	Техническое	13.65
38	006 Форкамера	-1 этаж	Техническое	4.40
39	006а Коридор	-1 этаж	Общественное	6.70
40	007 Венткамера	-1 этаж	Техническое	8.83
41	008 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	12.87
42	009 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	8.37
43	010 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	12.46
44	011 Венткамера	-1 этаж	Техническое	19.05
45	012 ИТП	-1 этаж	Техническое	46.25
46	013 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.19
47	014 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.96
48	015 Лестничная клетка 4	-1 этаж	Общественное	17.33
49	016 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.58
50	021 Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	9.95
51	022 Лестничная клетка 5	-1 этаж	Общественное	22.26
52	023 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.97
53	024 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.46
54	025 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.90
55	026 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.48
56	027 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.95
57	028 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	9.04
58	029 Подсобное помещение стоянки	-1 этаж	Техническое	5.76
59	030 Лестничная клетка 10	-1 этаж	Общественное	19.48
60	031 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.60
61	032 Насосная	-1 этаж	Техническое	53.13
62	033 Лестничная клетка 11	-1 этаж	Общественное	14.45
63	034 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	9.83
64	035 Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	12.87

65	036 Венткамера	-1 этаж	Техническое	23.53
66	036а Форкамера	-1 этаж	Техническое	8.08
67	037 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	13.65
68	038 Водомерный узел	-1 этаж	Техническое	40.89
69	039 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	16.33
70	040 Венткамера	-1 этаж	Техническое	10.89
71	041 Венткамера	-1 этаж	Техническое	9.67
72	042 Венткамера	-1 этаж	Техническое	15.10
73	043 Форкамера	-1 этаж	Техническое	1.90
74	044 Форкамера	-1 этаж	Техническое	2.22
75	045 Форкамера	-1 этаж	Техническое	2.09
76	046 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.74
77	047 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.12
78	048 Лестничная клетка 11	-1 этаж	Общественное	17.00
79	049 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.60
80	050 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	13.01
81	051 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.21
82	052 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.64
83	053 Лестничная клетка 17	-1 этаж	Общественное	16.68
84	054 Венткамера	-1 этаж	Техническое	25.42
85	056 Форкамера	-1 этаж	Техническое	8.76
86	058 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	50.83
87	059 Парковка	-1 этаж	Автостоянка	3424.25
88	101 Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.16
89	102 Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.94
90	104 Лестничная клетка 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.27
91	105 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.14
92	107 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	28.95
93	108 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.36
94	109 Лестничная клетка 2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.37
95	113 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.75
96	114 Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.65
97	117 Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.10
98	118 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.02
99	119 Лестничная клетка 4	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.80
100	120 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.06
101	120а Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	60.19
102	121 Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.45
103	122 Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.43
104	132 Лестничная клетка 5	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.28
105	133 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.96
106	134 Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.50
107	135 Дворницкая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.02

108	136 Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.68
109	137 Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.50
110	138 Помещение охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.91
111	139 Санузел помещения охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.45
112	140 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.05
113	141 Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.21
114	145 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.20
115	146 Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.96
116	147 Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.87
117	148 Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.62
118	149 Лестничная клетка 9	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.66
119	150 Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.35
120	151 Лестничная клетка 10	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.64
121	157 Лестничная клетка 11	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.86
122	161 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.90
123	162 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.01
124	163 Зона колясочной	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.56
125	164 Техническое помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	9.36
126	165 Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.64
127	166 Лестничная клетка 12	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.85
128	167 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.40
129	168 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.44
130	169 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.23
131	170 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.62
132	172 Лестничная клетка 14	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.65
133	175 Лестничная клетка 15	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.95
134	175а Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.23
135	178 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.83
136	179 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.97
137	180 Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.15
138	185 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.18
139	186 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.27
140	188 Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.46
141	190 Лестничная клетка 17	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.24
142	191 Электрощитовая	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	19.10
143	192 Трансформаторная подстанция	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	50.25
144	193 Лестничная клетка 18	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.52
145	194 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.23
146	201 Лестничная клетка 1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.22
147	202 Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.44
148	204 Лестничная клетка 2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.85
149	205 Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.48
150	236 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.02

151	212 Лестничная клетка 5	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.01
152	213 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	22.67
153	214 Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	58.33
154	215 Санузел	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	8.36
155	216 Санузел	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	8.36
156	211 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.05
157	217 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.70
158	218 Лестничная клетка 9	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	18.77
159	219 Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	30.00
160	221 Лестничная клетка 12	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	19.83
161	222 Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	26.57
162	224 Санузел	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	3.69
163	235 Венткамера	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	4.23
164	225 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	20.22
165	226 Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	46.62
166	229 Лестничная клетка 15	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.51
167	230 Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.57
168	232 Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.82
169	233 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	18.87
170	234 Лестничная клетка 18	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	18.10
171	301 Лестничная клетка 1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.78
172	302 Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.46
173	304 Лестничная клетка 2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.85
174	305 Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.57
175	306 Техпомещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	5.29
176	345 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.75
177	309 Лестничная клетка 5	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.64
178	311 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	22.79
179	312 Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	57.94
180	313 Санузел	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	8.50
181	314 Санузел	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	9.18
182	342 Венткамера	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	6.95
183	317 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.05
184	343 Венткамера	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	6.99
185	318 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.70
186	319 Лестничная клетка 9	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	19.45
187	320 Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	30.71
188	322 Лестничная клетка 12	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	19.56
189	324 Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	43.30
190	344 Венткамера	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	5.78
191	327 Санузел	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	3.25
192	328 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	20.24
193	334 воздушная зона	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.27

194	331 Подсобное помещение	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	15.56
195	329 Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	29.94
196	333 Лестничная клетка 15	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.51
197	336 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	18.87
198	341 Воздушная зона	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	7.00
199	337 Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.57
200	338 Подсобное помещение	Подъезд 5, 3 этаж	Техническое	15.82
201	340 Лестничная клетка 18	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	18.10
202	401 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.21
203	402 Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	44.57
204	403 Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.52
205	404 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	20.58
206	405 Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.33
207	406 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	18.71
208	407 Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.43
209	408 Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.96
210	409 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.36
211	410 Воздушная зона	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.27
212	411 Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	43.66
213	412 Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.84
214	413 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.45
215	414 Воздушная зона	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	7.00
216	415 Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	29.45
217	416 Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.06
218	501 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.21
219	502 Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.74
220	503 Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.52
221	504 Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.10
222	505 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	20.58
223	506 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	18.51
224	507 Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.46
225	508 Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.96
226	509 Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	43.74
227	510 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.35
228	511 Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.84
229	512 воздушная зона	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.12
230	513 Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	29.48
231	514 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.45
232	515 Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.06
233	516 Воздушная зона	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	7.00
234	601 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.21
235	602 Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	44.56
236	603 Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.52

237	604 Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.08
238	605 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	20.56
239	606 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	18.71
240	607 Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.46
241	608 Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.96
242	609 Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	37.85
243	610 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.35
244	611 Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.84
245	612 Воздушная зона	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.27
246	613 Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	29.48
247	614 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.45
248	615 Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.06
249	616 Воздушная зона	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	7.00
250	701 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.21
251	702 Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	44.56
252	703 Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.52
253	704 Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.08
254	705 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	20.57
255	706 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	18.71
256	707 Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.46
257	708 Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.96
258	709 Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	42.79
259	710 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.35
260	711 Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.84
261	712 Воздушная зона	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.27
262	713 Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	29.48
263	714 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.45
264	715 Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.06
265	716 Воздушная зона	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	7.00
266	801 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.21
267	802 Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	44.56
268	803 Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.52
269	804 Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.08
270	805 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	20.56
271	806 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	18.71
272	807 Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.46
273	809 Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	37.88
274	810 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.35
275	811 Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.84
276	812 Воздушная зона	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.27
277	813 Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	29.48
278	814 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.45
279	815 Тамбур	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.01

280	816 Воздушная зона	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	7.00
281	901 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.21
282	902 Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	44.56
283	903 Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.52
284	904 Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.52
285	905 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	20.62
286	907 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18.77
287	908 Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.69
288	909 Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	37.88
289	910 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.35
290	911 Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.84
291	912 Воздушная зона	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.27
292	913 Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	29.48
293	914 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.45
294	915 Тамбур	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.01
295	916 Воздушная зона	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	7.00
296	1001 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.35
297	1002 Воздушная зона	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.27
298	1003 Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.84
299	1004 Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	38.70
300	1005 Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	29.12
301	1006 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	14.45
302	1007 Тамбур	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	4.01
303	1008 Воздушная зона	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	7.00
304	1101 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.35
305	1102 Воздушная зона	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.27
306	1103 Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.84
307	1104 Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	37.88
308	1105 Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	29.48
309	1106 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	14.45
310	1107 Тамбур	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	4.01
311	1108 Воздушная зона	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	7.00
312	1201 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.35
313	1202 Воздушная зона	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.27
314	1203 Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.84
315	1204 Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	37.84
316	1205 Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	29.48
317	1206 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	14.45
318	1207 Тамбур	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	4.01
319	1208 Воздушная зона	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	7.00
320	1301 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.35
321	1302 Воздушная зона	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.27
322	1303 Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.84

323	1304 Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.59
324	1305 Машинное помещение	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	16.74
325	1307 Тех. Этаж	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	291.47
326	1308 Приточная венткамера	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	40.78
327	1309 Форкамера	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	7.23
328	1310 Приточная венткамера	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	19.56
329	1311 Форкамера	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	5.88
330	1312 Машинное помещение	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	17.20
331	1313 Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	20.38
332	1314 Тамбур	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	4.07
333	1315 Воздушная зона	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	7.00
334	1316 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	14.68
335	1317 Тех. этаж	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	189.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Лифт ,2 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение
5	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система дождевой канализации	Вдоотведение
6	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система отопления	Отопление
7	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Лифт ,2 шт	Вертикальный транспорт
8	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение
11	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система дождевой канализации	Вдоотведение
12	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система отопления	Отопление
13	Надземная часть подъезд 1 и 2,Блок 3	Электрощитовая	Электроснабжение
14	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
15	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение
18	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система дождевой канализации	Вдоотведение
19	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система отопления	Отопление
20	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение

24	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система дождевой канализации	Вдоотведение
25	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система отопления	Отопление
26	Надземная часть подъезд 3 и 4,Блок 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
28	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система хозяйтовой канализации	Вдоотведение
31	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система дождевой канализации	Вдоотведение
32	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система отопления	Отопление
33	Надземная часть, подъезд 4 и 5,Блок 2	Электрощитовая	Электроснабжение
34	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
35	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система хозяйтовой канализации	Вдоотведение
38	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система дождевой канализации	Вдоотведение
39	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система отопления	Отопление
40	Надземная часть, подъезд 5,Блок 1	Электрощитовая	Электроснабжение
41	Автостоянка -1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Общее имущество многоквартирного дома	Водомерный узел	Водоснабжение
43	Общее имущество многоквартирного дома	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 659 992 195 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0060114:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810442000041734

		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 296 624 723 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 495 409 263 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 296 624 723 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 136,79 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 92,75 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 222 596 580,07 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 805 573 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Волго-Вятский Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 495 409 263 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:18:0060114:20
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СК Стройинформ" ИНН 526231519 ОГРН 1155262005689 на основании договора №01ГП от 10.12.2019г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 575834585039262289980732305075050080529

Владелец: **ООО СЗ "ДОБРОСТРОЙ", Мартынов Александр
Сергеевич, г.Нижний Новгород**

Действителен: с 26.12.2019 по 26.12.2020